

Praha 10 - Strašnice, PSČ 100 00, k. ú. Strašnice, kraj hlavní město Praha (03049000), pozemek parc. č. 2798/404



Pozemek p. č. 2798/404 tvoří zeleň mezi bloky bytových domů mezi ulicemi Dětská a Bečvářova. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra A Strašnická.

Areál je ve vlastnictví České republiky, s níž má Česká pošta, s. p., právo hospodařit, v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů. **Nemovitost je nabízena včetně všech součástí a příslušenství.**

## Podrobný popis areálu

Pozemek parc. č. 2798/404 o výměře 2056 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, obec Praha, k. ú. Strašnice, na LV č. 1962, Katastrální úřad pro Hlavní město Praha Katastrální pracoviště Praha.

V platném územním plánu města je pozemek situován v území sloužícím pro bydlení, kód OB. Z hlediska územního plán se tedy jedná o pozemek stavební.

ČP upozorňuje, že přístup z veřejné přístupných komunikací ve vlastnictví Hl.m. Praha na pozemek p. č. 2798/404 přes pozemky p. č. 2798/403, p. č. 2798/14, p. č. 2798/14 a p. č. 2798/406 ve vlastnictví fyzických osob není smluvně zajištěn.

## Omezení vlastnického práva/ způsob ochrany

- Nejsou evidována žádná omezení územní ochrany.

## Technické údaje

Pozemek parc. č. 2798/404: 2056 m<sup>2</sup>

## Forma prodeje

Výběrovým řízením formou e-aukce.