

Identifikace a čestné prohlášení účastníka E-aukce (územní samosprávný celek)

Výběrové řízení č. j.:

ČP/39074/2022/SR/05

Nemovitost/i:

Pozemek parc. č. st. 535 o výměře 854 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba č. p. 437, jiná stavba, k. ú. Nedakonice, obec Nedakonice, LV č. 461, KÚ pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště.

Identifikace zájemce – územní samosprávný celek:

Název:

IČO

DIČ:

Zastupující osoba:

Číslo datové schránky:

Adresa:

Kontaktní telefon:

E-mail:

Č. bankovního účtu:

(dále jakožto „Účastník“)

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

My, níže podepsaný Zájemce, pro účely realizace výše uvedené E-aukce, jejímž předmětem je prodej výše uvedené nemovitosti/úvedených nemovitostí (dále jen „Nemovitost“), činíme tímto čestné prohlášení:

- o tom, že jsme v dobré finanční situaci a jsme schopni dodržet povinnosti a závazky, vyplývající z kupní smlouvy, (dále jen „Kupní smlouva“), zejména uhradit řádně a včas kupní cenu za Nemovitost, pokud se staneme vítězem E-aukce,
- o tom, že finanční prostředky na úhradu kupní ceny za Nemovitost jsme nezískali nezákonným způsobem, nepocházejí z trestné činnosti ani nebyly získány prostřednictvím či v souvislosti s legalizací výnosů z trestné činnosti nebo financováním terorismu ve smyslu zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platném znění (dále jen „Prohlášení o původu peněz“),
- „Zájemce čestně prohlašuje, že se na jeho osobu nevztahují mezinárodní sankce vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s agresí na území Ukrajiny dle nařízení Rady (EU) č. 269/2014, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 (individuální finanční sankce – podrobnosti k těmto opatřením jsou dostupné na webu Finančního analytického úřadu). Zájemce zejména prohlašuje, že on, ani jeho přímí či nepřímí vlastníci nejsou ruským nebo běloruským státním příslušníkem ani právnickou osobou, subjektem či orgánem s pobytem, resp. sídlem v Rusku či Bělorusku, jehož jméno nebo název je uveden na sankčních seznamech EU.“,
- o tom, že identifikační údaje v tomto čestném prohlášení i v jeho přílohách jsou pravdivé a úplné,
- o tom, že jsme se seznámili se stavem prodávané Nemovitosti a nemáme k němu žádné výhrady či připomínky,

- o tom, že nejsme předluženi, ani v platební neschopnosti, že naše hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku, plníme své právní povinnosti a závazky, neprobíhá proti nám ani není nám známo, že by nám hrozilo exekuční, vykonávací či jiné vymáhací řízení, neprobíhá proti nám ani nám není známo, že by nám hrozilo rozhodčí, správní či jiné obdobné řízení ve věci povinností a závazků vůči společnosti Česká pošta s.p. (dále jen „ČP“), České republice, či zdravotní pojišťovně,
- o tom, že nejsme žádným způsobem omezeni v nakládání se svým majetkem, zejména, nikoli však výlučně, nejsme omezeni podle § 44a odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb., exekuční řád, v platném znění (dále jen „zák. č. 120/2001 Sb.“),
- o tom, že se zavazujeme bezodkladně písemně oznámit ČP všechny podstatné skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na prodej Nemovitosti, zahájení nebo hrozbu soudního, rozhodčího nebo správního řízení ve věci povinností a závazků vůči státu, řízení, jehož následkem by mohlo dojít k omezení nakládání s naším majetkem, zejména, nikoli však výlučně, omezení podle § 44a odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb. Tyto závazky trvají až do úplného zaplacení kupní ceny včetně veškerého příslušenství.
- o tom, že bezvýhradně souhlasíme s podmínkami výše uvedené E-aukce včetně podmínek pro složení a propadnutí kauce, seznámili jsme se s nimi a zavazujeme se dodržet povinnosti z nich plynoucí,
- o tom, že bereme na vědomí a souhlasíme s tím, že v případě našeho vítězství v E-aukci nebo v případě, že budeme po složení kauce jednat s ČP o uzavření kupní smlouvy jako účastník druhý v pořadí podle výše nabízené kupní ceny, budeme v souladu s podmínkami E-aukce zejména povinni
 - ❖ ve lhůtě uvedené ve výzvě ČP podepsat potřebný počet vyhotovení kupní smlouvy (z toho jedno s úředně ověřeným podpisem) a v téže lhůtě je doručit na adresu ČP uvedenou ve výzvě ČP
 - ❖ a v téže lhůtě zaplatit celou kupní cenu, resp. rozdíl mezi kupní cenou a uhrazenou kaucí,
- o tom, že se zavazujeme tyto povinnosti dodržet a bereme na vědomí a výslovně souhlasíme s propadnutím kauce, pokud porušíme kteroukoli z nich,
- o tom, že beru na vědomí, že budu v souladu s vnitřními předpisy ČP ještě před vlastním konáním E-aukce podroben jako Účastník compliance prověření. Pokud bude stanovisko Compliance ČP negativní s rizikovými faktory, vyhrazuje si ČP právo na vyloučení takového účastníka z VŘ, ačkoliv splnil ostatní podmínky E-aukce. O vyřazení bude účastník písemně informován. O vyloučení účastníka z VŘ rozhoduje Ř ÚSMSI. Rozhoduje neprodleně, nejpozději však před konáním VŘ (E-aukce). Složená kauce bude účastníkovi vrácena.
- o tom, že výslovně souhlasíme s předloženým zněním Kupní smlouvy na prodej výše uvedené Nemovitosti a zavazujeme se v případě vítězství v E-aukci nebo v případě, že budeme po složení kauce jednat s ČP o uzavření kupní smlouvy jako účastník druhý v pořadí podle výše nabízené kupní ceny, uzavřít Kupní smlouvu v předloženém znění a uhradit kupní cenu v souladu s podmínkami E-aukce uvedenými v Oznámení o konání prodeje nepotřebných nemovitostí.

A dále

- prohlašujeme, že výše uvedená prohlášení jsou v celém jejich rozsahu pravdivá, úplná a přesná (i) ke dni podpisu tohoto čestného prohlášení a dále (ii) ke každému dni následujícímu po dni podpisu tohoto čestného prohlášení až do skončení realizace prodeje Nemovitosti (tj. do převodu vlastnického práva k Nemovitosti z ČP na jakoukoliv třetí osobu a úplného zaplacení/vyplacení kupní ceny ČP);
- zavazujeme se neprodleně informovat ČP v případě, že by došlo k porušení výše uvedených prohlášení nebo by se tato prohlášení stala nepravdivá, neúplná nebo nepřesná;

- bereme na vědomí, že pokud by došlo k porušení výše uvedených prohlášení nebo by se tato prohlášení stala nepravdivá, neúplná nebo nepřesná, má ČP právo neuzavřít s námi kupní smlouvu k Nemovitosti;
- bereme na vědomí, že pokud by se naše Prohlášení o původu peněz ukázalo jako nepravdivé, je ČP oprávněna od Kupní smlouvy odstoupit;
- zavazujeme se uhradit ČP jakoukoliv újmu, která by ČP vznikla v souvislosti s tím, že došlo k porušení výše uvedených prohlášení nebo se tato prohlášení stala nepravdivá, neúplná nebo nepřesná.

Informace o zpracování osobních údajů:

- V případě, že Účastník předkládá pro účely uzavření Kupní smlouvy listiny, v nichž jsou uvedeny osobní údaje třetích osob, je ČP oprávněna listiny s údaji těchto třetích osob pro účely uzavření Kupní smlouvy evidovat, a to po dobu trvání Kupní smlouvy, případně po dobu, po kterou je smluvní nebo třetí strana oprávněna uplatnit jakákoli práva související s Kupní smlouvou a dále po dobu, po kterou jí to ukládají příslušné právní předpisy.
- Účastník je obdobně povinen informovat tyto třetí osoby, jejichž osobní údaje pro účely uzavření Kupní smlouvy ČP předává.

Datum:

úředně ověřený podpis Účastníka

Příloha: a) Výpis z Obchodního rejstříku ne starší, než 1 měsíc (originál nebo úředně ověřená kopie) u právnické osoby, která se do Obchodního rejstříku nezapisuje, platný výpis z jiného zákonem stanoveného rejstříku (originál nebo úředně ověřená kopie), v němž je zapsána, ne starší, než 1 měsíc případně ověřená kopie písemné smlouvy nebo zakladací listiny, která prokazuje založení právnické osoby, způsob podepisování a případné změny těchto údajů, nebo odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vzniká; všechny tyto listiny musí být úředně ověřeny;

b) Doklad o uhrazení kauce