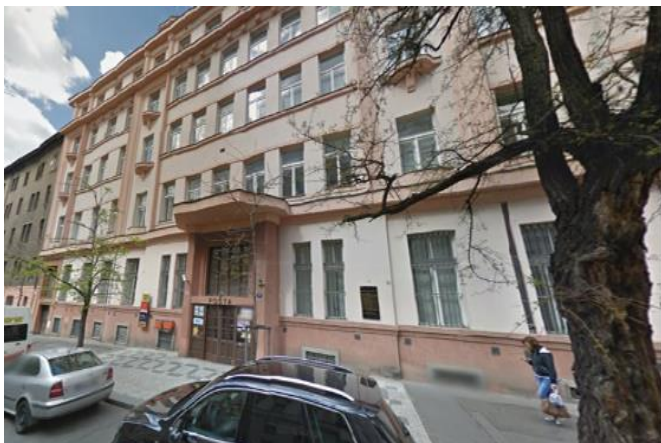


Praha, Moravská 1530/9, PSČ 120 00, k. ú. Vinohrady, Hlavní město Praha



Lokalita

Kraj: Hlavní město Praha
Okres: Praha
Počet obyvatel: nad 1 mil. (cca 50 000 – Vinohrady)
Umístění: Budova se nachází v centru městské části Prahy 2 a je situována do prostoru mezi ulicemi Slezská, Korunní a Francouzská, které tvoří páteřní komunikace této městské části do centra města.

Stručný popis areálu

Areál je ve vlastnictví České republiky, s nímž má Česká pošta, s.p., právo hospodařit, v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Jednotka č.j. 1530/2, způsob využití: skupina bytů a nebytových prostorů, vymezena podle občanského zákoníku, vymezena na pozemku parc. č. 1759, jehož součástí je stavba č. p. 1530 v k.ú. Vinohrady, obec Praha, zapsaná na listu vlastnictví č. 17509 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha,

V druhé jednotce bude zachován provoz pobočky P2, Moravská. Jedná se o řadový objekt s průjezdem a dvorním traktem členěný na budovu A a budovu B. Stáří objektu je přibližně 130 let. Během roku 2005 byla dokončena rekonstrukce, v rámci které byla udělána nová fasáda a střecha budovy. Byly provedeny nové rozvody IS, byly položeny nové podlahy a byla vyměněna okna v celém objektu. Rekonstrukce vnitřku pronajatých prostor (prostory určené k prodeji) byla provedena mezi lety 2015-2016.

Forma prodeje:

Výběrové řízení formou obálkové metody s právem hlavního města Prahy na dorovnání nejvyšší nabídky.

Minimální kupní cena Nemovitostí stanovená dle znaleckých posudků k nabídce:

62.392.000,- Kč bez DPH. Převod vlastnického práva k Nemovitosti Moravská je osvobozen od DPH.

Poznámka k prodeji:

Oznamujeme, že výše uvedená nemovitost je prodávána spolu s nemovitostí:

Pozemku parc. č. 48, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 909, stavba občanského vybavení, pozemek parc. č. 49/1, ostatní plocha, pozemek parc. č. 49/2, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Nové Město, obec Praha.

Nemovitost Politických vězňů: 1.537.820.090,- Kč bez DPH. [Variantně dle záměru kupujícího: Převod vlastnického práva k Nemovitosti Politických vězňů je osvobozen od DPH / K této částce bude připočtena DPH v zákonné výši.]

Za platnou nabídku bude považována pouze nabídka na obě Nemovitosti.

Kontakt:

<https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/prodej-a-pronajem-nemovitosti>

Reality.prodej@cpost.cz

Jaroslav Černík

Specialista řízení požadavků

Tým realitních činností SR/05

cernik.jaroslav@cpost.cz

Tel.: +420 954 302 348

Tel. tech. l.: +420 954 302 327

GSM: +420 733 611 075



Česká pošta, s.p.

Politických vězňů 909/4

Praha 1

Korespondenční adresa:

Poštovní přihrádka 99–225 99 Praha 025