

Modrá u Děčína – Jílové, č.p. 59, PSČ 407 02, k. ú. Modrá u Děčína, Ústecký kraj



Lokalita:

Kraj: Ústecký
Okres: Děčín
Počet obyvatel: Cca 370
Umístění: Objekt se nachází u hlavní silnice 1.třídy (I/13 – trasa vede přes Karlovarský, Ústecký a Liberecký kraj), v zástavbě rodinných domů, v části města Jílové ve vesnici Modrá. Ve vesnici se nachází lékař, MŠ a ZŠ, obchod potravin, restaurace. Možnosti dopravy – ČSAD i ČD.

Stručný popis areálu:

Areál je ve vlastnictví České republiky, s nímž má Česká pošta, s.p., právo hospodařit, v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Pozemek **parc. č. st. 240** o výměře 131 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba č. p. 59, rodinný dům, pozemek **parc. č. 318/2** o výměře 301 m², trvalý travní porost, k. ú. Modrá u Děčína, obec Jílové, LV č. 184, KÚ pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Děčín.

Jedná se o čtyřpodlažní samostatně stojící budovu se zahradou. Parkování možné přímo u objektu. V budově se v 1.NP nachází pobočka pošty a v 2.NP byt o velikosti 2+1. Celkový stav nemovitosti: standard. Celkový stav byt: vysoký standard. Zděná budova bez zjevných závad. Podkroví: pochozí podkroví. Klasická omítka bez zateplení.

Forma prodeje:

Výběrové řízení formou e-aukce. Vyvolávací cena dle znaleckého posudku: 2 930 000,- Kč

Kontakt:

Markéta Hrušková
Referent majetku
Tým realitní činnosti SR/05

hruškova.marketa.2@cpost.cz

Tel.: +420 954 302 284



Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/4
Praha 1

<https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/prodej-a-pronajem-nemovitosti>